



**REPUBLIKA HRVATSKA
OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SEMELJCI
OPĆINSKO VIJEĆE**

31402 Semeljci, Kolodvorska 2
Telefon: 031/856-310, Telefax: 031/856-197
E-mail: opcina.semeljci@os.t-com.hr

**Klasa: 021-05/17-01/03
Ur. broj: 2121/07-1/17-1526
Semeljci, 17.08.2017. godine**

**Z A P I S N I K
SA 3. SJEDNICE
OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE SEMELJCI**

održane dana 17. kolovoza 2017. godine u prostoriji Općine Semeljci sa početkom u 20.00 sati.

AKTUALNI SAT

D n e v n i r e d :

- 1. Usvajanje Zapisnika sa 2. sjednice Općinskog vijeća**
- 2. Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Semeljci za period od 01. siječnja do 30. lipnja 2017. godine**
- 3. Imenovanje člana u Povjerenstvo za dodjelu na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Semeljci**
- 4. Imenovanje člana u Povjerenstvo za dodjelu zakupa na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske za ribnjake za područje Općine Semeljci**
- 5. Zamolba Dobrovoljnog vatrogasnog društva Vrbica**
- 6. Odluka o donaciji Komunalnom poduzeću „Junakovci“ d.o.o. Semeljci**
- 7. Izvješće o radu Općinskog načelnika za period od 01. siječnja do 30. lipnja 2017. godine**

8. Zamolba Osatine Grupa d.o.o. iz Semeljaca
9. Zamolba Dobrovoljnog vatrogasnog društva Mrzović
10. Izvješće u vezi ponuda za sanaciju bazena u Semeljcima
11. Razno

NAZOČNI:

1. Blaženka Guvo
2. Željko Pajtler
3. Mirko Hes
4. Stojan Udovičić
5. Ivan Miladinović
6. Mario Radonić
7. Marko Čačić
8. Ivana Majhen
9. Marinko Andraković
10. Brankica Jelić

ODSUTNI:

1. Sandra Brođanac
2. Ivana Čatić
3. Darko Karajko

OSTALI NAZOČNI:

1. Grga Lončarević – načelnik Općine Semelji
2. Mirko Miladinović – zamjenik načelnika Općine Semelji
3. Ljiljana Lovrić-Rimac – viši savjetnik za financije Općine Semelji

ZAPISNIČAR: Stanko Blažević – tajnik Općine

Predsjednik Općinskog vijeća Ivan Miladinović otvorio je ovu sjednicu, pozdravio sve nazočne, utvrdio kvorum i predložio gore navedeni dnevni red.

Nazočni članovi Općinskog vijeća jednoglasno su usvojili predloženi im dnevni red.

Predsjednik Općinskog vijeća izvjestio je nazočne i o potrebi proširenja dnevnog reda jer je došlo još materijala u međuvremenu od sazivanja do održavanja sjednice stoga je predložio dopunu dnevnog reda za:

11. Točku – Odluka o sufinanciranju dijela troškova stanovanja učenicima srednjih škola koji stanuju u đačkim domovima

12. Točku – Izvješće o imenovanju člana u Nadzorni odbor Đakovačkog vodovoda

Točka 1.

Usvajanje Zapisnika sa 2. sjednice Općinskog vijeća

Predsjednik Općinskog vijeća dao je na razmatranje nazočnima Zapisnik sa 2. sjednice Općinskog vijeća održane dana 28. lipnja 2017. godine, koji su u materijalima za ovu sjednicu dobili svi članovi Općinskog vijeća.

Predsjednik Općinskog vijeća dao je na glasanje ovu točku dnevnog reda.

Nakon provedenog javnog glasanja donešen je slijedeći:

Zaključak: Jednoglasno je usvojen Zapisnik sa 2. sjednice Općinskog vijeća održane dana 28. lipnja 2017. godine.

Točka 2.

Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Semeljci za period od 01. siječnja do 30. lipnja 2017. godine

Načelnik Općine izvjestio je nazočne o Prijedlogu Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Semeljci za period od 01. siječnja do 30. lipnja 2017. godine. Istaknuo je kako je to zakonska obveza da se svakih šest mjeseci podnosi financijsko izvješće, tako će biti i na kraju godine za cijelu 2017. godinu.

Viša savjetnica za financije Ljiljana Lovrić-Rimac pročitala je nazočnima Prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Semeljci za period od 01. siječnja do 30. lipnja 2017. godine. Istaknula je kako su prihodi od poslovanja bili planirani u iznosu od 13.846.100,00 kuna, a ostvareni su u iznosu od 5.620.561,44 kuna odnosno 40,59%. Prihodi od prodaje nefinancijske imovine bili su planirani u iznosu od 350.000,00 kuna, a ostvareni su u iznosu od 94.592,81 kuna odnosno 27,03%. Rashodi poslovanja planirani su u iznosu od 8.108.711,34 kuna, a ostvareni su u iznosu od 2.935.267,45 kuna odnosno 36,20%. Rashodi za nabavu nefinancijske imovine planirani su u iznosu od 8.680.000,00 kuna, a ostvareni su u iznosu od 389.328,27 kuna odnosno 4,49%. Raspoloživa sredstva iz prethodnih godina planirana su u iznosu od 2.592.611,34 kuna, a ostvareni su u iznosu od 2.592.611,34 kuna

odnosno 100%. Račun financiranja i zaduživanja iznosio je nula. Nadalje je izvjestila i po stavkama prihode i rashode. Istaknula je također da se Općina Semeljci nije zaduživala u prvom polugodištu 2017. godine. Općina nije koristila sredstva proračunske zalihe. Udjeli u trgovačkim društvima iznose ukupno 12.957.543,16 kuna. Potraživanja za pomoći iznosila su 58.092,80 kuna, potraživanja za prihode od imovine iznosila su 4.499.396,44 kuna, potraživanja za prihode po posebnim propisima iznosila su 1.356.101,73 kuna, potraživanja za kazne i upravne pristojbe iznosila su 1.650,83 kuna, potraživanja od prodaje nefinancijske imovine iznosila su 2.186.388,39 kuna, ukupna potraživanja dospjela i nedospjela iznosila su 5.915.841,80 kuna. Stanje novčanih sredstava na dan 30. lipnja 2017. godine na žiro računu su iznosila 2.392.994,33 kuna, izdvojena sredstva odnosno oročena sredstva kod poslovne banke Addiko Banke iznosila su 3.000.000,00 kuna i stanje sredstava u blagajni iznosila su 1.127,37 kuna. Obveze za zaposlene iznosile su 175.006,12 kuna, obveze za materijalne rashode iznosile su 154.550,38 kuna i obveze za nabavu nefinancijske imovine iznosile su 81.851,33 kuna, ukupno stanje obveza iznosilo je 411.161,93 kuna. Neto vrijednost općinske imovine po bilanci na dan 30. lipnja 2017. godine iznosio je 33.988.251,31 kuna.

Predsjednik Općinskog vijeća dao je na glasanje ovu točku dnevnog reda.

Nakon provedenog javnog glasovanja donešen je slijedeći:

Zaključak: Jednoglasno je usvojen Polugodišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Semeljci za period od 01. siječnja do 30. lipnja 2017. godine.

Točka 3.

Imenovanje člana u Povjerenstvo za dodjelu zakupa na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Semeljci

Načelnik Općine izvjestio je nazočne o prijedlogu za imenovanje člana u Povjerenstvo za dodjelu zakupa na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Semeljci. Istaknuo je kako je člankom 27. stavak 7. Zakona o poljoprivrednom zemljištu predviđeno Povjerenstvo u koje Agencija za poljoprivredno zemljište imenuje tri člana, načelnik Općine jednog i predstavničko tijelo odnosno Općinsko vijeće jednog člana. Napomenuo je također da su već imenovani on kao načelnik Općine i Ivan Miladinović kao predsjednik vijeća, a i smatra kako se opet mijenja Zakon o poljoprivrednom zemljištu po kojem će raspolaganje državnim poljoprivrednim zemljištem pripasti opet jedinicama lokalne samouprave i najvjerojatnije će se izabrati novo Povjerenstvo.

Predsjednik Općinskog vijeća dao je na glasanje ovu točku dnevnog reda.

Nakon provedenog javnog glasanja donešen je slijedeći:

Zaključak: Jednoglasno je donešena Odluka o imenovanju načelnika Općine Semeljci Grge Lončarević u Povjerenstvo za dodjelu zakupa na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Semeljci.

Točka 4.

Imenovanje člana u Povjerenstvo za dodjelu zakupa na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske za ribnjake za područje Općine Semeljci

Načelnik Općine izvjestio je nazočne i o prijedlogu za imenovanje člana u Povjerenstvo za dodjelu zakupa na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske za ribnjake za područje Općine Semeljci. Istaknuo je kako je i člankom 27. stavak 8. Zakona o poljoprivrednom zemljištu predviđeno također da se imenuje Povjerenstvo od kojeg dva imenuje Agencija za poljoprivredno zemljište, jednog načelnik Općine i jednog predstavničko tijelo odnosno Općinsko vijeće.

Predsjednik Općinskog vijeća dao je na glasanje ovu točku dnevnog reda.

Nakon provedenog javnog glasanja donešen je slijedeći:

Zaključak: Jednoglasno je donešena Odluke o imenovanju načelnika Općine Semeljci Grge Lončarević u Povjerenstvo za dodjelu zakupa na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske za ribnjake za područje Općine Semeljci.

Točka 5.

Zamolba Dobrovoljnog vatrogasnog društva Vrbica

Načelnik Općine izvjestio je nazočne o zamolbi Dobrovoljnog vatrogasnog društva Vrbica. Upućuju zamolbu za izdavanje rješenja podrške za projekt dovršenja i izgradnje Vatrogasnog doma DVD-a Vrbica za koji postoji građevinska dozvola i sva pripadajuća dokumentacija, a vezano uz nominaciju projekta za EU fondove pri Županiji Osječko-baranjskoj za Ruralni razvoj za natječaj vezan za jesen 2017. godine. Također mole da im se odobri i izmjena projekta investitora umjesto Općine

Semeljci treba stajati Dobrovoljno vatrogasno društvo Vrbica i to se mora provesti u Uredu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Đakovu. Pojasnio je i nazočnima da je projekt radila Općina Semeljci i investitor je bila u to vrijeme prije nekoliko godina Općina Semeljci stoga treba u samom projektu promijeniti naziv investitora kako bi se mogli prijaviti na navedeni natječaj.

Predsjednik Općinskog vijeća dao je na glasanje ovu točku dnevnog reda.

Nakon provedenog javnog glasovanja donešen je slijedeći:

Zaključak: Jednoglasno se je donešena odluka da se odobrava izmjena projekta investitora za dovršenje i izgradnju Vatrogasnog doma Dobrovoljnog vatrogasnog društva Vrbica umjesto Općine Semeljci investitor je Dobrovoljno vatrogasno društvo Vrbica.

Točka 6.

Odluka o donaciji Komunalnom poduzeću „Junakovci“ Semeljci

Načelnik Općine izvjestio je nazočne o potrebi donošenja odluke o donaciji Komunalnom poduzeću „Junakovci“ Semeljci. Naime mole da im se odobri donacija za kupovinu teretnog vozila Fiat Ducato dupla kabina L4 u iznosu od 153.600,00 kuna bez PDV-a. Između triju pristiglih ponuda, ali i nakon razmatranja drugih mogućnosti, za ovo vozilo su se odlučili na temelju najniže cijene i najprihvatljivijih tehničkih karakteristika, te osnovne opreme specificirane u ponudi. Isto im je neophodno zbog konačne dotrajalosti vozila kojim raspolažu upitna je mogućnost daljnje registracije, a u svrhu prijevoza radnika i strojeva do mjesta rada u naseljima Općine Semeljci. Također je istaknuo da je vozilo već i nabavljeno jer se nije znalo kada će biti sjednica Općinskog vijeća, a cijena vozila je bila aktualna u tom periodu.

Predsjednik Općinskog vijeća dao je na glasanje ovu točku dnevnog reda.

Nakon provedenog javnog glasovanja donešen je slijedeći:

Zaključak: Jednoglasno je donešena odluka da se odobrava donacija Komunalnom poduzeću „Junakovci“ d.o.o. iz Semeljaca, u stopostotnom vlasništvu Općine Semeljci, u iznosu od 153.600,00 kuna bez PDV-a za nabavku teretnog vozila.

Točka 7.
*Izvješće o radu Općinskog načelnika za period od
01. siječnja do 30. lipnja 2017. godine*

Načelnik Općine izvjestio je nazočne o svome radu za period od 01. siječnja do 30. lipnja 2017. godine. Istaknuo je kako je ove kao i prošlih godina, a na temelju Proračuna za 2017. godinu proveden natječaj za financiranje udruga, sklopljeni su ugovori sa dobavljačima roba za potrebe Općine kao i ugovori za komunalne djelatnosti sa Komunalnim poduzećem „Junakovci“ iz Semeljaca. Sklopljen je koncesijski ugovor za zbrinjavanje pasa lutilica sa veterinarskom ambulantom Tip-Top iz Vinkovaca u vlasništvu Ilije Stevića. Kupljen je i instaliran novi računovodstveni i knjigovodstveni program. Kao Općina prijavili smo se na nekoliko Javnih poziva Županije Osječko-banjske za financiranje projekata, a na iste smo uputili i udruge sa područja Općine. Na javne pozive ministarstava i fondova prijavili smo projekt dječjeg vrtića, javili smo se za financiranje javnih radova, izradu Strategije turističkog razvoja, a za sve ostale priprmljeni su projekti, pratimo objave javnih poziva na koje ćemo iste prijaviti. Izradili smo projekte sa troškovnicima za zamjenu stolarije i izradu fasade na zgradi Općine i Domu u Koritni, iste prijavili za energetska obnova, no nismo dobili potporu Ministarstva EU Fondova, projekt sanacije zgrade stare apoteke u Semeljci, parkiralište u Mrzoviću, novi park preko puta crkve u Vrbici, te dovršili sve projekte nogostupa i biciklističkih staza. Izrađen je projekt dogradnje nadstrešnice na reciklažnom dvorištu odlagališta otpada Ada u Koritni za koji čekamo građevinsku dozvolu, a za izgradnju ćemo tražiti sredstva Fonda preostala u sklopljenom ugovoru za sanaciju. Izradili smo i službeno objavili Druge izmjene i dopune Plana uređenja Općine Semeljci. Legalizacija svih općinskih objekata dovršena je izradom Geodetskog elaborata izvedenog stanja i upisom u gruntovnicu i katastar. Obavljeni su razgovori sa dva projektna biroa oko projektiranja uređaja za pročišćavanje vode na bazenima i za postavljanje pločica, te uređenje cijelog prostora bazena. Zbog ne mogućnosti korištenja bazena u stanju u kojemu je bio do sada moramo se odlučiti da li ući u navedenu investiciju ili bazene zauvijek zatvoriti i otpisati. Ove godine održavani su redovni Lokalni izbori zbog čega nije ugovarao neke radove koji bi bili neprihvatljivi za takvo razdoblje, ali nije niti bilo raspisano nekih natječaja gdje bismo se mogli javiti. Sve aktivnosti Općine vezane za prvi i drugi krug izbora obavljene su u skladu sa potrebama i obavezama, a naknade članovima povjerenstava, sudionicima izborne promidžbe i političkim strankama su isplaćene. Redovno kvartalno financiranje naših udruga ugovoreno temeljem javnog poziva za financiranje isplaćeno je na vrijeme, a za kapitalne potpore isplaćujemo udrugama temeljem njihovog zahtjeva po ugovorenim ili izvršenim radovima. Financiranje svih ostalih korisnika sredstava iz Proračuna također se odvija redovno, u skladu sa zahtjevima i potrebama. Sve manifestacije naših udruga podržali smo financijski i organizacijski, a pogotovo one oko obilježavanja Dana Općine Semeljci, koji je obilježen svečanom sjednicom Općinskog vijeća 13. lipnja na dan Sv. Antuna, a u ovom periodu i Dobrovoljno vatrogasno društvo Semeljci je obilježilo 125 godina rada. Redovno je pratio rad trgovačkih društava kojima je Općina suvlasnik, sudjelovao u radu njihovih skupština, a poseb-

no pratio rad našeg trgovačkog društva „Junakovci“ d.o.o. kojemu je Općina jedini vlasnik. Građevinska grupa radila je na uređenju Općinske zgrade (kancelarije i promjena unutarnje stolarije, sanaciji zgrade centra mladih u Koritni, uređenju interijera sale za svatove u Kešincima, uređenju prostora ispred ambulante u Vrbici, izgradnji novog parka u Vrbici, postavljanju sprava za vježbanje na školskom poligonu u Semeljcima te ostale građevinske poslove na uređenju i održavanju naših objekata. Ove godine smo dosta radili na rušenju starih i dotrajalih stabala po parkovima i javnim površinama (crkva u Semeljcima, groblja, park i crkva u Kešincima i dr.). Javni radovi uposleni su na tri mjeseca, a kao i uvijek sudjeluju u ispomoći Komunalnom poduzeću „Junakovci“ i rade na uređenju javnih prostora. Sudskih sporova u kojima sudjeluje Općina u ovom periodu nije bilo, osim što smo pokrenuli tužbe za raskid ugovora o pravu građenja u Poduzetničkoj zoni sa Tomislavom Noršić i tužbu za naplatu korištenja našeg zemljišta za komunikacijske vodove protiv Hrvatskog telekoma. Proračunski prihodi su u granicama planiranih, rashodi su manji od planiranih zbog zastoja u raspisivanju javnih poziva Fondova, a svi zakonski akti doneseni su na vrijeme ili su pokrenute njihove izrade.

Predsjednik Općinskog vijeća dao je na glasanje ovu točku dnevnog reda.

Nakon provedenog javnog glasovanja donešen je slijedeći:

Zaključak: Jednoglasno je donešena odluka o usvajanju izvješća općinskog načelnika o njegovom radu za period od 01. siječnja do 30. lipnja 2017. godine.

Točka 8.

Zamolba Osatine Grupa d.o.o. iz Semeljaca

Načelnik Općine izvjestio je nazočne o zamolbi Osatine Grupa d.o.o. iz Semeljaca za kupovinu k.č.br. 2284/68 i 2284/32 koje se nalaze u k.o. Semeljci u Poduzetničkoj zoni. Istaknuo je kako je na k.č.br. 2284/32 uknjiženo pravo građenja u korist Tomislava Noršić kao vlasnika obrta za proizvodnju mesa, trgovinu i ugostiteljstvo „Karlo Tomislav“ te je postupak raskida ugovora o osnivanju prava građenja u tijeku. Tvrtka Osatina grupa ističe kako ostaje kod zahtjeva za kupovinom k.č.br. 2284/68 odnosno otvaranja javnog natječaja za prodaju navedene čestice. Ista čestica je upisana kao put u selu površine 1870 m². Tvrtka je zainteresirana za kupovinu navedenog zemljišta u svrhu proširenja postojećeg kompleksa, međutim cijena od 17,00 kuna po m² koja im je priopćena je previsoka i nerealna. Načelnik je izvjestio nazočne da su svi koji su sada u Poduzetničkoj zoni i rade, platili 10,00 kn/m² i svi su oni sklopili ugovore o pravu građenju uz tu cijenu, po toj istoj cijeni od 10,00 kn/m² se ponudi ugovor o pravu građenja Osatini grupa za k.č.br. 2284/68 uz promjenu kulture za navedenu česticu, kao druga solucija raspiše javni natječaj za prodaju go-

re navedene čestice po Procjembenom elaboratu o tržišnoj vrijednosti nekretnine stalnog sudskog vještaka Damira Grgas iz lipnja 2016. godine po cijeni od 15,00 kn/m², te da se nakon završetka sudskog spora u vezi čestice 2284/32 ponude iste solucije kao i za k.č.br. 2284/68. Načelnik je također izvjestio nazočne da je isti takav zahtjev za kupovinom zemljišta osim koji je upućen na Općinsko vijeće i koji su vijećnici dobili u materijalima za ovu sjednicu, dobio i on kao načelnik i na koji se on kao načelnik očitovao 18. srpnja 2017. godine, a Općinsko vijeće se i nije moglo očitovati jer nije bilo saziva sjednice do današnjeg dana. Načelnik je nadalje istaknuo kako nam je poznato koliko djelatnika zapošljava Osatina grupa sa područja Općine Semeljci te za koliko obitelji predstavlja izvor prihoda, uvijek smo to isticali u svim očitovanjima prema javnosti. Kao jedinica lokalne samouprave obavezni smo osigurati sve preduvjete za neometano i pravovaljano otuđenje nekretnine iz vlasništva Općine Semeljci, kao i u dosadašnjim slučajevima kada smo na ovaj način prodavali ili stjecali nekretninu. Općina Semeljci posluje u skladu sa pozitivnim propisima Republike Hrvatske u skladu sa potrebama okruženja u kojemu se nalazi, a sve na temelju dostupnih joj činjenica o gospodarstvenicima i investitorima koji su zainteresirani za gradnju u Poduzetničkoj zoni Semeljci ili na području Gospodarske zone Semeljci. Općina nema mogućnosti niti je ikada posebno procjenjivala potencijalne investitore, pa tako nije nikome niti pogodovala kod sklapanja ugovora o pravu građenja u Poduzetničkoj i Gospodarskoj zoni jer tek nakon toga čina započinje poslovni i interesni odnos Općine i investitora.

Predsjednik Općinskog vijeća dao je na glasanje ovu točku dnevnog reda.

Nakon provedenog javnog glasovanja donešen je slijedeći:

Zaključak: Jednoglasno je donešen zaključak da se nakon iskazanog interesa Osatina Grupe d.o.o. ponudi ugovor o pravu građenja za k.č.br. 2284/68 u k.o. Semeljci po cijeni od 10,00 kn/m² uz promjenu kulture za navedenu česticu. Da se kao druga solucija raspiše javni natječaj za prodaju gore navedene čestice po Procjembenom elaboratu o tržišnoj vrijednosti nekretnine stalnog sudskog vještaka Damira Grgas iz lipnja 2016. godine po cijeni od 15,00 kn/m². Da se nakon završetka sudskog spora u vezi čestice 2284/32 ponude gore navedene solucije za predmetnu česticu.

Točka 9.

Zamolba Dobrovoljnog vatrogasnog društva Mrzović

Načelnik Općine izvjestio je nazočne o zamolbi Dobrovoljnog vatrogasnog društva Mrzović. Naime Dobrovoljno vatrogasno društvo Mrzović osnovano je 1927. godine te je ove godine 90 godina od osnutka i proslavili bi to 27. kolovoza 2017. godine. Za

proslavu je planirana i pokazna vatrogasna vježba na nivou Vatrogasne zajednice Općine Semeljci za sve uzvanike, mještane sela Mrzović i Općine Semeljci. Sama proslava zahtjeva i iziskuje određena financijska sredstva kao i organizacija vatrogasne vježbe te mole da im se financijski pomogne u organizaciji proslave. Istaknuo je kako je Općina svima pomogla u organizaciji proslave tako će i njima, od Vatrogasne zajednice Općine Semeljci će dobiti 5.000,00 kuna.

Predsjednik Općinskog vijeća dao je na glasanje ovu točku dnevnog reda.

Nakon provedenog javnog glasanja donešen je slijedeći:

Zaključak: Jednoglasno je donešena odluka da se Dobrovoljnom vatrogasnom društvu Mrzović odobri donacija u iznosu od 10.000,00 kuna za troškova proslave 90 godina postojanja.

Točka 10.

Izvešće u vezi sanacije bazena u Semeljcima

Načelnik Općine izvjestio je nazočne u vezi sanacije bazena u Semeljcima. Naime obavljani su razgovori sa dva projektna biroa oko projektiranja uređaja za pročišćavanje vode na bazenima i za postavljanje pločica, te uređenje cijelog prostora bazena. Zbog nemogućnosti korištenja bazena u stanju u kojemu su bili do sada jer nam je to zabranila inspekcija, zato bazeni ni ne rade, moramo se odlučiti da li ući u navedenu investiciju ili bazene zauvijek zatvoriti i otpisati. Imamo dvije ponude iz Ivanić Grada i jedne tvrtke iz Slovenije. Za polovično rješenje bazena trebalo bi izdvojiti preko 600.000,00 kuna, a za trajno rješenje bi trebalo izdvojiti čak preko tri milijuna kuna. Da bi se mogli javiti za sredstva iz Europskih fondova moramo napraviti projekt sanacije, Općina ne može sama to sanirati iz svojih sredstava jer su to prevelika sredstva da bi udovoljili kriterijima koje traži inspekcija, Općina je mogla kao i do sada prebojati ih i urediti okoliš, da bi se naši mještani mogli kupati, a ulaz se i nije naplaćivao sve troškove oko rada bazena snosila je Općina Semeljci. Sama izrada projektne dokumentacije iznosila bi oko 100.000,00 kuna.

Zamjenik načelnika Mirko Miladinović istaknuo je kako i kada bi se napravili bazeni po kriterijima koje traži inspekcija i dalje će biti problem održavanja.

Vijećnik Mario Radonić istaknuo je kako bi bilo šteta da bazeni ne rade radi djece i ostalih mještana sa područja Općine Semeljci, ovako roditelji moraju djecu voziti u udaljenija mjesta da bi se kupala i provodila ljetne praznike.

Vijećnik Mirko Hes istaknuo je kako je projektna dokumentacija preskupa ne samo za bazene nego bilo šta da se radi i gradi.

Vijećnik Željko Pajtler upitao je da li se mogu bazeni dati nekome u zakup.

Načelnik je odgovorio da mogu ali tek nakon što se srede i stave u funkciju.

Vijećnik Marko Čačić upitao je da li na bazenima imaju i prateći sadržaji kabine, wc i drugo.

Načelnik je odgovorio da na bazenima imaju svi prateći sadržaji.

Predsjednik Općinskog vijeća dao je na glasanje ovu točku dnevnog reda.

Nakon provedenog javnog glasanja donešen je slijedeći:

Zaključak: Jednoglasno je donešen zaključak o odobrenju da se započne sa sanacijom općinskih bazena u Semeljcima te da se uđe u pregovore i istraživanje za prijavu projekta prema Europskim fondovima.

Točka 11.

Odluka o sufinanciranju dijela troškova stanovanja učenicima srednjih škola koji stanuju u đačkim domovima

Načelnik Općine podsjetio je nazočne da je na prošloj sjednici Općinskog vijeća donešen prijedlog o sufinanciranju dijela troškova stanovanja učenicima srednjih škola koji stanuju u đaćkim domovima. Potrebno je donijeti odluku kako bi se provela anketa i vidjelo o kojem se broju učenika to radi te donijeti Pravilnik na osnovu kojeg će se raspisati natječaj za sufinanciranje i osigurati sredstva u Proračunu Općine.

Predsjednik Općinskog vijeća dao je na glasanje ovu točku dnevnog reda.

Nakon provedenog javnog glasanja donešen je slijedeći:

Zaključak: Jednoglasno je donešena odluka o sufinanciranju dijela troškova stanovanja učenicima srednjih škola koji stanuju u đaćkim domovima, te se zadužuje načelnik za donošenje Pravilnika za tu namjenu.

Točka 12.

Izvjешće o imenovanju člana u Nadzorni odbor Đakovačkog vodovoda

Načelnik Općine izvjestio je nazočne o prijedlogu imenovanja člana u Nadzorni odbor Đakovačkog vodovoda. Naime on kao načelnik bi trebao imenovati člana te je predložio Ivana Miladinović iz Koritne, Matije Gupca 28, predsjednika Općinskog vijeća Općine Semeljci. Istaknuo je kako je Općina Semeljci samo jednom imala člana u Nadzornom odboru i to je bio on u periodu od 2001. do 2005. godine, od tada nismo imali člana, te će on Đakovačkom vodovodu predložiti svoj prijedlog.

Predsjednik Općinskog vijeća dao je na glasanje ovu točku dnevnog reda.

Nakon provedenog javnog glasovanja donešen je slijedeći:

Zaključak: Jednoglasno je donešen zaključak o usvajanju prijedlog načelnika Općine da se za predstavnika Općine Semeljci u Nadzornom odboru Đakovačkog vodovoda imenuje Ivan Miladinović iz Koritne, Matije Gupca 28.

Točka 13.

Razno

Načelnik Općine izvjestio je nazočne da je bio organiziran sastanak sa Hrvatskim vodama vezano uz kanalizaciju koja bi se trebala raditi na području Općine Semeljci, a koja će se raditi u suradnji sa Hrvatskim vodama, Đakovačkim vodovodom i sredstvima iz Europskih fondova te o održavanju kanala na području Općine Semeljci. Iz Osijeka su došli predstavnici Hrvatskih voda, a iz Vinkovaca nisu, jer imamo područje Vrbice koje pripada Hrvatskim vodama iz Vinkovaca. Što se tiče projekta kanalizacije iz Hrvatskih voda tvrde da se ide svojim tokom, a što se tiče održavanja kanalske mreže, zadovoljni smo sa održavanjem za područje koje održava Osijek, ali nismo zadovoljni sa održavanjem koje pripada Vinkovcima, zapušteni su kanali. Što se tiče akumulacije vode u Kešincima na području sadašnjeg jezera gdje se praviti velika akumulacija predstavnici Hrvatskih voda iz Osijeka su istaknuli kako je već i proveden natječaj ali ima jedna žalba i tu je zapelo da se već ne radi. Nadalje je istaknuo kako je Općina Semeljci i ove godine kupila bilježnice za potrebe učenika Osnovnih škola u Semeljcima i Starim Mikanovcima, polaznicima iz naselja Vrbice te na taj način olakša roditeljima troškove školovanja njihove djece.

Vijećnica Ivana Majhen istaknula je kako se dobivaju neke bilježnice koje se nikada ne koriste, djeci nisu potrebne.

Načelnik je odgovorio da popis bilježnica daje Osnovna škola Semeljci i Općina taj popis samo prosljedi knjižari Libro iz Đakova da prirede bilježnice, mi u Općini neznamo koje bilježnice trebaju za koji razred to je mjerodavna škola koja i daje popis potrebnih bilježnica.

Načelnik je nadalje izvjestio nazočne da je ravnateljica Osnovne škola Ružica Primorac stupila u kontakt sa vlasnicima kuće koja se nalazi kraj škole, Froline kuće u Semeljcima i koja je napuštena i derutna, vlasnici je žele prodati. Kako se na njihovom zemljištu nalaze sprave za vježbanje koje je postavila Općina Semeljci i na kojem je bio bivši poligon za učenje prometnih znakova, vlasništvo nikada nije riješeno, jednostavno se napravilo uz pristanak tada živog vlasnika. Kako je škola i skućena sa parkirališnim prostorom bilo bi dobro da se kuća sa pripadajućim zemljištem kupi i napravi parkiralište.

Vijećnik Marko Čačić istaknuo je problematiku vezanu uz svoga susjeda u Vrbici. Naime isti je posadio lipu koja je sada velika i pravi smeće koje dolazi i do njegove kuće, upitao je ako je moguće da li se može krošnja lipe nekako smanjiti da ne pravi toliko smeća ne trebaju ju vaditi samo da se smanji krošnja, a nalazi se na javnoj površini ispred njegove kuće.

Načelnik je odgovorio da se to treba vidjeti sa komunalnim redarom koji će poduzeti određene radnje iz svoje nadležnosti.

Predsjednik Općinskog vijeća konstatirao je da nema više nitko nikakvih pitanja niti prijedloga te zaključuje ovu sjednicu u 21.30 sati.

Zapisničar
Stanko Blažević

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Miladinović, dipl.ing.